

Số: 551/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 35.0 m² đất của ông Nguyễn Nghiêm Đạt và bà Hoàng Thị Toàn (ông Nguyễn Nghiêm Đạt đã chết), bà Hoàng Thị Toàn đại diện, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 69 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP524748, thuộc thửa số 39B/10, diện tích 48.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Nghiêm Đạt và bà Hoàng Thị Toàn (ông Nguyễn Nghiêm Đạt đã chết), bà Hoàng Thị Toàn đại diện, trường hợp ông Nguyễn Nghiêm Đạt và bà Hoàng Thị Toàn (ông Nguyễn Nghiêm Đạt đã chết), bà Hoàng Thị Toàn đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 552/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 19.2 m² đất của ông Nguyễn Văn Phẩm, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 70 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP524711, thuộc thửa số 39B/06, diện tích 587.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Phẩm, trường hợp ông Nguyễn Văn Phẩm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đông và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em 2*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *g*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 553/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 266.0 m² đất của hộ ông Trần Đình Kháng và bà Như Thị Tuyết, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 76 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD179908, thuộc thửa số 38/41, diện tích 266.0 m²) tại xứ đồng Xung Ngang, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Trần Đình Kháng và bà Như Thị Tuyết, trường hợp hộ ông Trần Đình Kháng và bà Như Thị Tuyết không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em 2*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *Em 2*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 554/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 284.1 m² đất của hộ ông Trần Đình Kháng, thường trú tại
thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 71 theo Bản đồ phục
vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ
sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353817, thuộc thửa số
38/38, diện tích 458.0 m²) tại xứ đồng Xung dọc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao
xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Trần Đình Kháng, trường hợp hộ ông Trần Đình Kháng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em 2*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *Em 2*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Em 2
Cao Văn Tâm

Số: 555/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 290.0 m² đất của ông Trần Đình Kháng, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 74 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI078763, thuộc thửa số 38/40, diện tích 290.0 m²) tại xứ đồng Xung Ngang, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trần Đình Kháng, trường hợp ông Trần Đình Kháng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Cao Văn Tâm

Số: 556/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 304.8 m² đất của hộ ông Trần Đình Sơ (ông Trần Đình Sơ đã chết), ông Trần Đình Thắng đại diện, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 72 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353819, thuộc thửa số 38/39, diện tích 471.0 m²) tại xứ đồng Xung Ngang, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Trần Đình Sơ (ông Trần Đình Sơ đã chết), ông Trần Đình Thắng đại diện, trường hợp hộ ông Trần Đình Sơ (ông Trần Đình Sơ đã chết), ông Trần Đình Thắng đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 557/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 46.1 m² đất của hộ ông Nguyễn Văn Hồng, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 73 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353460, thuộc thửa số 38/42, diện tích 229.0 m²) tại xứ đồng Xung Ngang, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Văn Hồng, trường hợp hộ ông Nguyễn Văn Hồng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (đề b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 558/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 37.2 m² đất của ông Nguyễn Nghiêm Chanh, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 75 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353762, thuộc thửa số 38/43, diện tích 228.0 m²) tại xứ đồng Xung Ngang, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Nghiêm Chanh, trường hợp ông Nguyễn Nghiêm Chanh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Cao Văn Tâm

Số: 559/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 225.4 m² đất của hộ ông Nguyễn Bá Doanh (ông Nguyễn Bá Doanh đã chết), ông Nguyễn Bá Tuấn đại diện, thường trú tại thôn Rô, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 77 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N395276, thuộc thửa số 39/08, diện tích 391.0 m²) tại xứ đồng Xung Ngang, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Bá Doanh (ông Nguyễn Bá Doanh đã chết), ông Nguyễn Bá Tuấn đại diện, trường hợp hộ ông Nguyễn Bá Doanh (ông Nguyễn Bá Doanh đã chết), ông Nguyễn Bá Tuấn đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 560/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 569.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Đức Tý (ông Nguyễn Đức Tý đã chết), ông Nguyễn Đức Hoàn đại diện, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 80 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024, tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Đức Tý (ông Nguyễn Đức Tý đã chết), ông Nguyễn Đức Hoàn đại diện, trường hợp hộ ông Nguyễn Đức Tý (ông Nguyễn Đức Tý đã chết), ông Nguyễn Đức Hoàn đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 561/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 394.0 m² đất của hộ bà Viết Thị Trung, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 81 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353494, thuộc thửa số 33/184, diện tích 394.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Viêt Thị Trung, trường hợp hộ bà Viêt Thị Trung không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em 2*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *g*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 562/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 516.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Bá Tý (ông Nguyễn Bá Tý đã chết), ông Nguyễn Bá Thành đại diện, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 82 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353525, thuộc thửa số 33/185, diện tích 516.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Bá Tý (ông Nguyễn Bá Tý đã chết), ông Nguyễn Bá Thành đại diện, trường hợp hộ ông Nguyễn Bá Tý (ông Nguyễn Bá Tý đã chết), ông Nguyễn Bá Thành đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 563/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 363.0 m² đất của hộ ông Trần Đình Thích, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 83 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353434, thuộc thửa số 33/186, diện tích 363.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Trần Đình Thích, trường hợp hộ ông Trần Đình Thích không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 564/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 561.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Như Ngọc, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 86 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353390, thuộc thửa số 33/194, diện tích 561.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Như Ngọc, trường hợp hộ ông Nguyễn Như Ngọc không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 565/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 446.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Đức Dũng (ông Nguyễn Đức Dũng đã chết), bà Khánh Thị Minh đại diện, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 87 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024, tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Đức Dũng (ông Nguyễn Đức Dũng đã chết), bà Khánh Thị Minh đại diện, trường hợp hộ ông Nguyễn Đức Dũng (ông Nguyễn Đức Dũng đã chết), bà Khánh Thị Minh đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 566/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 260.0 m² đất của hộ bà Văn Thị Vui, thường trú tại thôn Xa, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 88 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ344444, thuộc thửa số 33/190, diện tích 260.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Văn Thị Vui, trường hợp hộ bà Văn Thị Vui không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 567/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 246.0 m² đất của bà Văn Thị Nhâm, thường trú tại thôn Hàn, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 89 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK317583, thuộc thửa số 33/191, diện tích 246.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Văn Thị Nhâm, trường hợp bà Văn Thị Nhâm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 568/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 327.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Đức Du, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 90 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353515, thuộc thửa số 33/192, diện tích 327.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Đức Du, trường hợp hộ ông Nguyễn Đức Du không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *Em*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 569/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 588.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Đức Soạn, thường trú tại
thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 92 theo Bản đồ phục
vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ
sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353001, thuộc thửa số
33/105, diện tích 588.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao
xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Đức Soạn, trường hợp hộ ông Nguyễn Đức Soạn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Cao Văn Tâm

Số: 570/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 316.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Đức Tước, thường trú tại
thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 93 theo Bản đồ phục
vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ
sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353506, thuộc thửa số
33/196, diện tích 316.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao
xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Đức Tước, trường hợp hộ ông Nguyễn Đức Tước không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em 2*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *CT*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



mau
Cao Văn Tâm

Số: 571/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 185.0 m² đất của hộ bà Viêt Thị Tam (bà Viêt Thị Tam đã chết), bà Trần Thị Vân đại diện, thường trú tại thôn Rô, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 94 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 395518, thuộc thửa số 197/33, diện tích 185.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Viêt Thị Tam (bà Viêt Thị Tam đã chết), bà Trần Thị Vân đại diện, trường hợp hộ bà Viêt Thị Tam (bà Viêt Thị Tam đã chết), bà Trần Thị Vân đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 572/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 320.0 m² đất của bà Trần Thị Hồng Duyên, thường trú tại thôn Rô, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 95 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 912166, thuộc thửa số 197/33, diện tích 320.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Trần Thị Hồng Duyên, trường hợp bà Trần Thị Hồng Duyên không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em 2*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *KT*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 573/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 197.0 m² đất của ông Lương Anh Phẩm và bà Đức Thị Canh (ông Lương Anh Phẩm đã chết), bà Đức Thị Canh đại diện, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 96 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 478299, thuộc thửa số 39B/26, diện tích 197.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Lương Anh Phẩm và bà Đức Thị Canh (ông Lương Anh Phẩm đã chết), bà Đức Thị Canh đại diện, trường hợp ông Lương Anh Phẩm và bà Đức Thị Canh (ông Lương Anh Phẩm đã chết), bà Đức Thị Canh đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 574/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 171.0 m² đất của ông Nguyễn Nghiêm Hương và bà Trần Thị Thu, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 98 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 524730, thuộc thửa số 39B/24, diện tích 171.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Nghiêm Hương và bà Trần Thị Thu, trường hợp ông Nguyễn Nghiêm Hương và bà Trần Thị Thu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em?*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *g*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 575/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 443.0 m² đất của ông Nguyễn Đức Thăng và bà Viết Thị Hà, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 100 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 524745, thuộc thửa số 39B/22, diện tích 443.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Đức Thăng và bà Viêt Thị Hà, trường hợp ông Nguyễn Đức Thăng và bà Viêt Thị Hà không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 576/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 177.0 m² đất của hộ bà Như Thị Hợp (bà Như Thị Hợp đã chết), bà Trần Thị Dung đại diện, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 101 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N395559, thuộc thửa số 39/21, diện tích 268.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Như Thị Hợp (bà Như Thị Hợp đã chết), bà Trần Thị Dung đại diện, trường hợp hộ bà Như Thị Hợp (bà Như Thị Hợp đã chết), bà Trần Thị Dung đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Cao Văn Tâm

Số: 577/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 102.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Quý Sinh, thường trú tại
thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 102 theo Bản đồ phục
vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ
sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N395458, thuộc thửa số
39/35, diện tích 102.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao
xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Quý Sinh, trường hợp hộ ông Nguyễn Quý Sinh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em 2*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *g*

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Cao Văn Tâm

Số: 578/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 187.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Chí Mậu, thường trú tại
thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 103 theo Bản đồ phục
vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ
sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N395461, thuộc thửa số
39/34, diện tích 187.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao
xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Chí Mậu, trường hợp hộ ông Nguyễn Chí Mậu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *g*

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Cao Văn Tâm

Số: 579/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 266.0 m² đất của hộ bà Viêt Thị Hảo (bà Viêt Thị Hảo đã chết), bà Đức Thị Thu đại diện, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 104 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N395475, thuộc thửa số 39/36, diện tích 266.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Viêt Thị Hảo (bà Viêt Thị Hảo đã chết), bà Đức Thị Thu đại diện, trường hợp hộ bà Viêt Thị Hảo (bà Viêt Thị Hảo đã chết), bà Đức Thị Thu đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Cao Văn Tâm

Số: 580/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 361.0 m² đất của ông Nguyễn Doãn Hùng và bà Viêt Thị Dự, thường trú tại thôn Ngã Tư, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 106 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP524736, thuộc thửa số 39B/32, diện tích 361.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Doãn Hùng và bà Viêt Thị Dự, trường hợp ông Nguyễn Doãn Hùng và bà Viêt Thị Dự không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em 2*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *Em 2*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Em 2
Cao Văn Tâm

Số: 581/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 193.0 m² đất của bà Quý Thị Sự, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 107 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 524788, thuộc thửa số 39B/31, diện tích 193.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Quý Thị Sự, trường hợp bà Quý Thị Sự không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: *Em*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *Em*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 582/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 188.0 m² đất của bà Bình Thị Dân (bà Bình Thị Dân đã chết), bà Duy Thị Ngọc đại diện, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 109 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP524786, thuộc thửa số 39B/38, diện tích 188.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Bình Thị Dần (bà Bình Thị Dần đã chết), bà Duy Thị Ngọc đại diện, trường hợp bà Bình Thị Dần (bà Bình Thị Dần đã chết), bà Duy Thị Ngọc đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 583/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 336.0 m² đất của ông Nguyễn Như Bình và Bà Văn Thị Tý, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 111 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP524757, thuộc thửa số 39B/31, diện tích 336.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Như Bình và Bà Văn Thị Tý, trường hợp ông Nguyễn Như Bình và Bà Văn Thị Tý không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 584/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 53.8 m² đất của hộ ông Nguyễn Văn Sáng, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 113 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N395545, thuộc thửa số 39/35, diện tích 53.8 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Văn Sáng, trường hợp hộ ông Nguyễn Văn Sáng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 585/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 27.0 m² đất của ông Trần Đình Tuấn và bà Nguyễn Thị Phương Anh, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 115 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CE 638197, thuộc thửa số 39B/36, diện tích 27.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trần Đình Tuấn và bà Nguyễn Thị Phương Anh, trường hợp ông Trần Đình Tuấn và bà Nguyễn Thị Phương Anh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 586/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 69.0 m² đất của bà Quý Thị Năm, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 116 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP524781, thuộc thửa số 39B/34, diện tích 349.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Quý Thị Năm, trường hợp bà Quý Thị Năm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 587/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.3 m² đất của ông Phan Văn Bình và bà Trí Thị Loan, thường trú tại thôn Gạch, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 117 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 524706, thuộc thửa số 39B/33B, diện tích 204.0 m²) tại xứ đồng Đồng Cốc, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Phan Văn Bính và bà Trí Thị Loan, trường hợp ông Phan Văn Bính và bà Trí Thị Loan không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 588/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 72.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Đăng Tiến, thường trú tại thôn Chiêu, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 120 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024, tại xứ đồng Sau Kho 4, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Đăng Tiến, trường hợp hộ ông Nguyễn Đăng Tiến không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 589/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 128.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Đăng Nghiêm, thường trú tại thôn Chiêu, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 121 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353373, thuộc thửa số 104/7, diện tích 128.0 m²) tại xứ đồng Sau Kho 4, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Đăng Nghiêm, trường hợp hộ ông Nguyễn Đăng Nghiêm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 590/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 202.0 m² đất của bà Đức Thị Mùi và ông Nguyễn Duy Hồng, thường trú tại thôn Chiêu, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 122 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP478264, thuộc thửa số 104/01, diện tích 202.0 m²) tại xứ đồng Sau Kho 4, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Đức Thị Mùi và ông Nguyễn Duy Hồng, trường hợp bà Đức Thị Mùi và ông Nguyễn Duy Hồng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 591/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 80.0 m² đất của hộ ông Lương Văn Chúc, thường trú tại thôn Chiêu, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 124 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N356355, thuộc thửa số 104/9, diện tích 80.0 m²) tại xứ đồng Sân kho 4, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Lương Văn Chúc, trường hợp hộ ông Lương Văn Chúc không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 592/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 66.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Đăng Nghĩa, thường trú tại thôn Chiêu, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 125 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 395624, thuộc thửa số 104/10, diện tích 66.0 m²) tại xứ đồng Kho 4, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Đăng Nghĩa, trường hợp hộ ông Nguyễn Đăng Nghĩa không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 593/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 139.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Đăng Đỏ, thường trú tại thôn Chiêu, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 127 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353919, thuộc thửa số 104/3, diện tích 139.0 m²) tại xứ đồng Sau Kho 4, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Đăng Đổ, trường hợp hộ ông Nguyễn Đăng Đổ không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (đề b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

KT. CHỦ TỊCH
~~PHÓ CHỦ TỊCH~~



Cao Văn Tâm

Số: 594/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 228.0 m² đất của bà Duy Thị Bích, thường trú tại thôn
Rảnh, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 128 theo Bản đồ phục vụ
công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn
Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ
quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DG839407, thuộc thửa số
104/4, diện tích 228.0 m²) tại xứ đồng Sau Kho 4, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao
xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Duy Thị Bích, trường hợp bà Duy Thị Bích không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 595/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 191.0 m² đất của ông Nguyễn Đăng Bảo và Ông Nguyễn
Đăng Hưởng, thường trú tại thôn Chiêu, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa
đất số 130 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án
Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ)
xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất số CP794153, thuộc thửa số 104/11, diện tích 191.0 m²) tại xứ đồng Kho 4, xã Sơn
Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao
xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Đăng Bảo và Ông Nguyễn Đăng Hưởng, trường hợp ông Nguyễn Đăng Bảo và Ông Nguyễn Đăng Hưởng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 596/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;
Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại
Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện
Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của
UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể
dục thể thao xã Sơn Đồng;
Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày
28/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 120.7 m² đất của hộ ông Nguyễn Đăng Đỏ (Hòa), thường
trú tại thôn Chiêu, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 132 theo Bản đồ
phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể
thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024
(theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N395625, thuộc
thửa số 104/13, diện tích 265.0 m²) tại xứ đồng Kho 4, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà
Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao
xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Đăng Đỏ (Hòa), trường hợp hộ ông Nguyễn Đăng Đỏ (Hòa) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 597/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 57.3 m² đất của ông Nguyễn Đăng Cường, thường trú tại thôn Chiêu, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 133 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353651, thuộc thửa số 104/14, diện tích 240.0 m²) tại xứ đồng Sau Kho 4, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Đăng Cường, trường hợp ông Nguyễn Đăng Cường không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Cao Văn Tâm

Số: 598/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 14.0 m² đất của hộ bà Xuân Thị Nhung (bà Xuân Thị Nhung đã chết), ông Nguyễn Đăng Sơn đại diện, thường trú tại thôn Chiêu, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 134 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353889, thuộc thửa số 104/15, diện tích 145.0 m²) tại xứ đồng Sau Kho 4, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Xuân Thị Nhung (bà Xuân Thị Nhung đã chết), ông Nguyễn Đăng Sơn đại diện, trường hợp hộ bà Xuân Thị Nhung (bà Xuân Thị Nhung đã chết), ông Nguyễn Đăng Sơn đại diện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 599/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 38.5 m² đất của hộ bà Trần Thị Đường, thường trú tại thôn Rô, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 136 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N395418, thuộc thửa số 39/15, diện tích 359.0 m²) tại xứ đồng Xung Ngang, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Trần Thị Đường, trường hợp hộ bà Trần Thị Đường không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Cao Văn Tâm

Số: 600/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 34.1 m² đất của ông Nguyễn Viết Bảo và bà Đặng Thị Giáp, thường trú tại thôn Đình, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 138 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 111290, thuộc thửa số 39/19, diện tích 372.0 m²) tại xứ đồng Xung Ngang, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Viết Bảo và bà Đặng Thị Giáp, trường hợp ông Nguyễn Viết Bảo và bà Đặng Thị Giáp không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Em*

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. *KT*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm

Số: 601/QĐ-UBND

Sơn Đồng, ngày 16 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã
Sơn Đồng, tại xã Sơn Đồng, TP Hà Nội**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ SƠN ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 144/QĐ-UBND ngày 09/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6295/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng; Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND huyện Hoài Đức (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 129/TTr-KT ngày 28/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 295.0 m² đất của hộ ông Nguyễn Trí Thắng, thường trú tại thôn Thượng, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội, thửa đất số 140 theo Bản đồ phục vụ công tác Bồi thường hỗ trợ, tái định cư, dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, đã được UBND huyện Hoài Đức (cũ) xác nhận ngày 04/9/2024 (theo hồ sơ quản lý đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 353509, thuộc thửa số 33/198, diện tích 295.0 m²) tại xứ đồng Đầu Bè, xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Khu cây xanh thể dục thể thao xã Sơn Đồng, địa điểm: Xã Sơn Đồng, Thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Trí Thắng, trường hợp hộ ông Nguyễn Trí Thắng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Sơn Đồng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng, các tổ chức, cá nhân có liên quan và người có đất thu hồi nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Văn Tâm